



МИНИСТЕРСТВО
ИНВЕСТИЦИЙ
И ИННОВАЦИЙ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ



ГКУ МО «МОСКОВСКИЙ
ОБЛАСТНОЙ ЦЕНТР
ПОДДЕРЖКИ
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА»

ГЕРИАТРИЯ

ГОСУДАРСТВЕННО-ЧАСТНОЕ ПАРТНЕРСТВО
В СФЕРЕ СОЦИАЛЬНОЙ ЗАЩИТЫ

ЗОЗУЛЯ ЕВГЕНИЙ АНАТОЛЬЕВИЧ

ЗАМЕСТИТЕЛЬ ЗАВЕДУЮЩЕГО ОТДЕЛОМ
ЭКСПЕРТИЗЫ ИНВЕСТИЦИОННЫХ
ПРОЕКТОВ И ГЧП ПРОЕКТНЫЙ ОФИС



МИНИСТЕРСТВО
ИНВЕСТИЦИЙ
И ИННОВАЦИЙ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ГЧП В СФЕРЕ СОЦИАЛЬНОЙ ЗАЩИТЫ: ГЕРИАТРИЯ



21 МЛН

ПОЖИЛЫХ В РОССИИ

146,8 МЛН НАСЕЛЕНИЕ РОССИИ

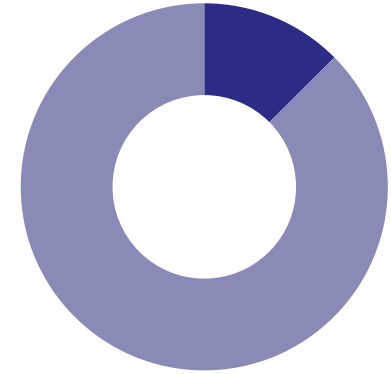


1,8 МЛН

ЧЕЛОВЕК В РОССИИ

С ДИАГНОЗОМ

ДЕМЕНЦИЯ



5 ТЫС

ГРАЖДАН МОСКОВСКОЙ
ОБЛАСТИ ПОЛУЧИВШИХ
СОЦИАЛЬНЫЕ УСЛУГИ ИЗ 37 ТЫС

ПОТЕНЦИАЛЬНЫХ
УСЛУГОПОЛУЧАТЕЛЕЙ
ПРИЗНАНЫХ ПСИХИЧЕСКИ
БОЛЬНЫМИ



МИНИСТЕРСТВО
ИНВЕСТИЦИЙ
И ИННОВАЦИЙ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ГЧП В СФЕРЕ СОЦИАЛЬНОЙ ЗАЩИТЫ: ГЕРИАТРИЯ

ГРАЖДАНЕ

КОЙКО-МЕСТА

6 112 000
ВЗРОСЛЫХ ГРАЖДАН

6 112 ^{1 НА 1000 ВЗРОСЛЫХ ГРАЖДАН}

НОРМАТИВ

(постановление Правительства МО №713/30 от 17.08.2015)

37 000
ИЗ НИХ ПРИЗНАНЫ ПСИХИЧЕСКИМИ БОЛЬНЫМИ
В 2016 ГОДУ – 33 000

5 308

ВСЕГО КОЕК-МЕСТ НА ОБЛАСТЬ

167
ОЧЕРЕДНИКОВ НА 01.09.2017

804 ^{(НОРМАТИВ) + 384* = 1188}

ДЕФИЦИТ КОЙКО-МЕСТ

* **ИЗЪЯТИЕ К 2023 ГОДУ ГОСУДАРСТВЕННОГО ИМУЩЕСТВА**, ПРИЗНАННОГО ОБЪЕКТОМ РЕЛИГИОЗНОГО НАЗНАЧЕНИЯ ИЗ ОПЕРАТИВНОГО УПРАВЛЕНИЯ ГБУ СО МО «КОЛЫЧЕВСКИЙ ПНИ» (384 места)



МИНИСТЕРСТВО
ИНВЕСТИЦИЙ
И ИННОВАЦИЙ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

+28

БЮДЖЕТНЫХ КОЙКО-МЕСТ

ИНВЕСТ КОНТРАКТ – ООО «СЕНИОР ГРУПП УЛИТКИНО»
ГЕРИАТРИЧЕСКИЙ ЦЕНТР С ПСИХОНЕВРОЛОГИЧЕСКИМ ОТДЕЛЕНИЕМ
НА 140 МЕСТ ИЗ НИХ 28 БЮДЖЕТНЫХ – СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА 790 МЛН ₽

ЛЮБЕРЕЦКИЙ РАЙОН, П. МАЛАХОВКА



51 000 ₽

СТОИМОСТЬ СОДЕРЖАНИЯ
ОДНОГО КОЙКО-МЕСТА В МЕСЯЦ
ПО ТАРИФУ МО

ИНВЕСТИЦИИ

790

СУБСИДИИ

72

БМО 30%
ОФБ 70%

МЛН ₽

ПРОЕКТ
РЕАЛИЗОВАН
ЗА 2,5 ГОДА
В ЭКСПЛУАТАЦИИ С 2017



МИНИСТЕРСТВО
ИНВЕСТИЦИЙ
И ИННОВАЦИЙ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРОРАБАТЫВАЕМ ДВА НОВЫХ ГЧП ПРОЕКТА

НА 108 МЕСТ, ИЗ НИХ **42 БЮДЖЕТНЫХ**, 66 КОММЕРЧЕСКИХ.
СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА ОДНОГО ОБЪЕКТА - **457 МЛН ₽**

+84

БЮДЖЕТНЫХ
КОЙКО-МЕСТ



51 000 ₽

СТОИМОСТЬ СОДЕРЖАНИЯ
ОДНОГО КОЙКО-МЕСТА В МЕСЯЦ
ПО ТАРИФУ МО

ИНВЕСТИЦИИ
НА 2 ПРОЕКТА

914

СУБСИДИИ
(РАСХОДЫ БЮДЖЕТА МО)
ведется переговорный процесс

527,7

МЛН ₽

КАЖДЫЙ
ПРОЕКТ
РЕАЛИЗУЕТСЯ
ЗА 3 ГОДА



ГЧП В СФЕРЕ СОЦИАЛЬНОЙ ЗАЩИТЫ: ГЕРИАТРИЯ

 Гериатрический центр 1200 мест	Государственный заказ ТАРИФ ПП 1700	ГЧП (50/50) ТАРИФ ПП 1700 ЧП 4500	ГЧП (50/50) ТАРИФ ПП 4500 ЧП 4500
CAPEX	12 млрд	ПП: 0 млн ЧП: 12 млрд	ПП: 0 млн ЧП: 12 млрд
OPEX	7 млрд	ПП: 4 млрд ЧП: 9 млрд	ПП: 9 млрд ЧП: 9 млрд
ИТОГО ПП	19 млрд	4 млрд	9 млрд
ИТОГО ЧП		21 млрд	21 млрд

100 бюджетных мест = 1 млрд бюджетных средств
1700 рублей = тариф МО за 1 место в день
4500 рублей = тариф в Москве (2019)

МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ПОЛУЧАЕТ ОБЪЕКТ
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА



ПРИВЛЕЧЕНИЕ ЧАСТНОГО ОПЕРАТОРА ДЛЯ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ:

- создание и обслуживание новой инфраструктуры более высокого качества
- экономия бюджета на новое строительство (до 1 млрд. руб. на каждые 100 новых койко-мест)
- пополнение бюджета за счет «реновации» части старого имущества
- операционные затраты частного оператора с учетом оптимизации бизнес-процессов на 20-30% ниже фактических затрат государственных учреждений
- высокий уровень сервиса, отвечающий современным требованиям и задачам национального. проекта «Демография» за счет контроля и постоянного обучения персонала
- постепенное вытеснение с рынка «серых» частных операторов услуг с низким качеством услуг и безопасности для людей старшего возраста

