



Команда  
Губернатора

# ПЕРЕМЕНЫ

Министерство энергетики Московской области

**Коммунальный прорыв. Опыт и новые подходы к развитию ЖКХ в Московской области.**



## Существующие источники теплоснабжения

Модернизация систем теплоснабжения с использованием различных источников финансирования

Государственные программы

Инвестиционные программы

Федеральные источники финансирования (Фонд содействия реформированию ЖКХ)

<b>Количество источников, ед.</b>	<b>2 753</b>
На природном газе, ед.	2 416
Негазифицированных источников, ед.	337
<b>Установленная мощность, Гкал/час</b>	<b>60 813</b>
<b>Подключенная нагрузка, Гкал/час</b>	<b>27 001</b>
<b>Резерв тепловой мощности, Гкал/час</b>	<b>15 075</b>
<b>Протяженность тепловых сетей в двух трубном исчислении</b>	<b>&gt;10 тыс.км</b>

## РЕАЛИЗУЕМЫЕ КОНЦЕССИОННЫЕ СОГЛАШЕНИЯ

**15** Концессионных  
соглашений

г.о. Кашира,  
Коломенский, Мытищи,  
Орехово-Зуевский,  
Пушкинский, Серпухов,  
Электросталь,  
Воскресенск, Клин,  
Сергиево-Посадский,  
Солнечногорск



**92,7 млрд руб.**

Общая сумма мероприятий  
и инвестиционных  
программ



**45,5 млрд руб.**

Общая сумма средств  
инвесторов



**1885** тыс.  
жителей

## ПЛАНИРУЕМЫЕ КОНЦЕССИОННЫЕ СОГЛАШЕНИЯ

**4** Концессионных  
соглашений

г.о. Дмитровский,  
Ступино, Лобня,  
Краснознаменск



**9,7 млрд руб.**

Общая сумма инвестиций



**418** тыс.  
жителей

# 1. КРУПНЫЕ КОНЦЕССИОННЫЕ СОГЛАШЕНИЯ

Концессионер – ООО «Интеллектуальные Коммунальные Системы Орехово-Зуево»

Российская неделя ГЧП в сентябре 2021г.:



Концессия по реконструкции систем теплоснабжения в Орехово-Зуево стала лучшим проектом в сфере ЖКХ в Российской Федерации, заключённое с помощью Министерства энергетики Московской области в 2020 году.

Срок реализации КС – **25 лет (2020 – 2044 гг.)**

Сумма инвест. программ – **8,8 млрд руб.**

Налоговые доходы бюджета Московской области – **6,9 млрд руб.**

## Эффекты:

- В г. Ликино-Дулево отсутствует существенный рост тарифа на тепло в период активной реализации инвестиционной программы с 2021 по 2023 гг.
- Снижение аварийности в 2021 г.
- Отсутствие долгов за ТЭР

**232** тыс.  
жителей



Концессионная плата – **357 млн руб.**

На оплату долгов за энергетические ресурсы



## В рамках КС предусмотрены мероприятия:

- Строительство/реконструкция 28 котельных мощностью 320,0 Гкал/ч
- Строительство/реконструкция 10 ЦТП;
- Строительство/реконструкция 90 км тепловых сетей;
- Вывод из эксплуатации 12 котельных мощностью 105,4 Гкал/ч.

## 2. КРУПНЫЕ КОНЦЕССИОННЫЕ СОГЛАШЕНИЯ

Концессионер – **ООО «Газпром теплоэнерго Московская область»**

4

Концессионных соглашения

Городские округа:

Воскресенск, Клин, Сергиево-Посадский,  
Солнечногорск



**636** тыс.  
жителей

Срок реализации 4 КС – **25 лет (2021 – 2045 гг.)**

Сумма мероприятий – **73,7 млрд руб.**



Объем частных инвестиций – **33,4 млрд руб.**



Налоговые доходы бюджета  
Московской области – **16,5 млрд руб.**



**В рамках КС предусмотрены мероприятия:**

- Строительство источников тепловой энергии - 108 ед. мощностью 488 Гкал/ч;
- Реконструкция источников тепловой энергии - 80 ед.;
- Модернизация источников тепловой энергии – 168 ед.;
- Строительство/реконструкция и модернизация тепловых сетей – 281 км;
- Строительство/реконструкция ЦТП - 21 шт.

Начало операционной  
деятельности – **01.12.2021**





Команда  
Губернатора

# ПЕРЕМЕНЫ

Министерство энергетики Московской области

## Спасибо за внимание!

С уважением,  
руководство Министерства энергетики